



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-1331/16-107

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957 po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom HIDRA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Kastav, Spinčići 161/III, OIB 71606121066, temeljem čl. 99. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) dana 30. rujna 2019.

zaključio je

Nalaže se Financijskoj agenciji da uplatitelju:

- trgovačkom društvu 4D VISION d.o.o. Rijeka, Kružna 6, OIB: 33787490888 vrati jamčevinu u iznosu od 213.968,42 kn uplaćenu za sudjelovanje u e-javnoj dražbi s identifikatorom nadmetanja 11573 na poseban račun Agencije dana 19. studenog 2018., na račun broj HR80 2402 0061 1008 6759 3;

- trgovačkom društvu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, OIB: 70541325254 vrati jamčevinu u iznosu od 213.968,42 kn uplaćenu za sudjelovanje u e-javnoj dražbi s identifikatorom nadmetanja 11573 na poseban račun Agencije dana 15. studenog 2018., na račun broj HR56 2407 0001 1000 0465 3;

- trgovačkom društvu ZVUČNI ZID d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, OIB: 94423800056 vrati jamčevinu u iznosu od 213.968,42 kn uplaćenu za sudjelovanje u e-javnoj dražbi s identifikatorom nadmetanja 11573 na poseban račun Agencije dana 15. studenog 2018., na račun broj HR83 2407 0001 1000 0940 5;

- MAROJU STJEPOVIĆ, Zagreb, Preradovićeva 25, OIB: 57640555089 vrati jamčevinu u iznosu od 213.968,42 kn uplaćenu za sudjelovanje u e-javnoj dražbi s identifikatorom nadmetanja 11573 na poseban račun Agencije dana 15. studenog 2018., na račun broj HR88 2407 0003 2624 6116 1;

U Rijeci, 30. rujna 2019.

Sudac
Daniela Korlević

Dokument je elektronički potpisan:
DANIELA KORLEVIĆ

Vrijeme potpisivanja:
30-09-2019
09:24:23



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI
2.5.4.97=#130D48523838373835393634393537
L=RIJEKA
S=KORLEVIĆ
G=DANIELA
CN=DANIELA KORLEVIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ).

Broj zapisa: **1788e-75d3b**

Kontrolni broj: **00f16-cae7f-08dc1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Trgovački sud u Rijeci potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 15 St-1331/16-99

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom HIDRA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Kastav, Spinčići 161/III, OIB 71606121066, dana 25. srpnja 2019.

riješio je

Poništava se četvrta elektronička javna dražba s identifikatorom nadmetanja 11573.

zaključio je

Nalaže se Financijskoj Agenciji (dalje: Agencija) da u roku osam dana po pravomoćnosti ovog rješenja na svojim mrežnim stranicama ponovno uputi poziv na sudjelovanje u četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi u predmetu prodaje nekretnina dužnika HIDRA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Kastav, Spinčići 161/III, OIB 71606121066.

Obrazloženje

Rješenjem od 14. siječnja 2019. dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, 1.suvlasnički dio 37/100, etažno vlasništvo (E-1) 1. poslovni prostor P 1 u suterenu predmetne zgrade koji se sastoji od prodajnog prostora, kancelarije, predprostora, dva skladišta, pet spremišta i tri wc-a ukupne površine 227,88 m², sa pripadajućim spremištem od 30.56 m² tako da je sveukupna neto površina ovoga poslovnog prostora 258,44 m² uz pripadajuće parkirno mjesto, upisana u zk.ul.4355, k.o. Kastav kupcu trgovačkom društvu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeve 25, koji je za predmetnu nekretninu ponudio cijenu u visini od 1.445.001,00 kn. U točki III. rješenja sud je naložio kupcu da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi uplati razliku kupovnine u iznosu od 1.231.032,58 kn. Protiv tog rješenja žalbu je podnio ponuditelj PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeve 25 koja je rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj 61 Pž-910/19-2 od 20. veljače 2019. odbijena i potvrđeno rješenje ovog suda od 14. siječnja 2019. Protiv

rješenja ovog suda od 14. siječnja 2019. i rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 20. veljače 2019. ponuditelj PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25 podnio je reviziju. U reviziji između ostalog navodi da je u zaključku o prodaji sud propustio navesti podatak o tome tko je dužan platiti poreze i pristojbe u vezi s prodajom. Sud je rješenjem od 5. prosinca 2018. dopunio zaključak o prodaji od 15. studenog 2017. na način da je naveo podatak o tome tko je dužan platiti porez. Protiv tog rješenja žalbu su podnijeli ponuditelji Maroje Stjepović, PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb i ZVUČNI ZID d.o.o. Zagreb, a koje žalbe su rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 20. veljače 2019. odbačene kao nedopuštene. Dakle, svi su uvjeti prodaje ponuditeljima bili poznati, a posebno ponuditelju PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb koji je u rekordno kratkom roku izlicitirao predmetnu nekretninu po cijeni od čak 1.445.001,00 kn.

Naime, uvidom u izvještaj o provedenoj e – dražbi s identifikatorom nadmetanja 11573 sud je utvrdio slijedeće: četvrta e – javna dražba radi prodaje predmetne nekretnine započela je 20. rujna 2018. u 15:00:00 sati i završila 12. prosinca 2018. u 23:59:59 sati. Nadmetanje je započelo 28. studenog 2018. u 00:00:00 sati, a završilo 12. prosinca 2018. u 23:59:59 sati.

Uvidom u izvještaj o provedenoj e – dražbi vidljivo je da već prvog dana nadmetanja 28. studenog 2018. prvu ponudu u 00:06:08 sati dalo je trgovačko društvo 4D VISION d.o.o. Rijeka, Kružna 6 u iznosu od 1,00 kn koje tijekom nadmetanja nije dalo više niti jednu ponudu. Nakon toga, drugu ponudu u 04:29:37 sati dalo je trgovačko društvo PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25 u iznosu od 5.001,00 kn. Iz izvještaja o provedenoj e – dražbi jasno proizlazi da je od prvog dana nadmetanja 28. studenog 2018. do 1. prosinca 2018. u 15:51:35 sati pristiglo ukupno 290 ponuda, od kojih su čak 289 ponuda podnijeli trgovačko društvo PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, Maroje Stjepović, Zagreb, Preradovićeva 25 i ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeva 25.

Uvidom u sudski registar, sud je utvrdio da je jedini osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva ZVUČNI ZID d.o.o. Zagreb i PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, Maroje Stjepović iz Zagreba, Preradovićeva 25.

Detaljnim uvidom u izvještaj o provedenoj e – javnoj dražbi, sud je utvrdio da je Maroje Stjepović osobno i njegove tvrtke ZVUČNI ZID d.o.o. Zagreb i PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, stavljanjem ponuda za jedan dražbeni korak u visini od 5.000,00 kn za predmetnu nekretninu od prvog dana nadmetanja do 1. prosinca 2018. dao ukupno 289 ponuda u visini od 5.001,00 kn pa do izlicitiranih 1.445.001,00 kn za koji iznos je trgovačkom društvu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb dosuđena predmetna nekretnina.

Ovakvim postupanjem ponuditelji trgovačko društvo PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, Maroje Stjepović, Zagreb, Preradovićeva 25 i ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeva 25, zloupotrijebili su svoje ovlasti odnosno poduzeli radnje kojima je bio cilj eliminirati sve druge ponuditelje u čemu su uspjeli budući uplatitelji jamčevina njih sedam nisu dali niti jednu ponudu. Naime, najviša ponuda premašuje iznos koji je bio početni iznos na trećoj e – javnoj dražbi u visini od 534.921,06 kn za koju nije bilo zainteresiranih kupaca.

Uplatitelj jamčevine ŠTEDBANKA d.d. u likvidaciji Zagreb, Slavenska avenija 3 je podneskom obavijestila sud da je imala namjeru sudjelovati u e – javnoj dražbi, što proizlazi iz uplaćene jamčevine, ali nije uspjela dati niti jednu ponudu zbog rekordno kratkog roka u kojem je ponuditelj izlicitirao predmetnu nekretninu do čak 1.445.001,00 kn, što sve po mišljenju vjerovnika ŠTEDBANKA d.d. u likvidaciji Zagreb upućuje na možebitnu procesnu zlouporabu ovlaštenja od strane pojedinih potencijalnih kupaca, a koja mogu prouzročiti veliku štetu razlučnim vjerovnicima.

Ponuditelj PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb u dodijeljenom roku nije uplatio razliku kupovnine u visini od 1.231.032,58 kn na koju ga je sud pozvao rješenjem od 14. siječnja 2019. što upućuje na zaključak da ni Maroje Stjepović i njegova tvrtka ZVUČNI ZID d.o.o.

koji su redom ponudili nižu cijenu od ponuđene da nemaju namjeru platiti razliku kupovnine, već je 8. travnja 2019. podnio reviziju protiv odluke ovog suda i rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 20. veljače 2019.

Ovakvim postupanjem u konačnici bi predmetna nekretnina, čija je procijenjena vrijednost u visini od 2.139.684,23 kn bila dosuđena trgovačkom društvu 4D VISION d.o.o. Rijeka za 1,00 kn čime bi bila prouzročena šteta stečajnoj masi i vjerovnicima.

Dakle, zlouporabom prava i ovlasti u četvrtoj e – javnoj dražbi od strane ponuditelja Maroja Stjepović i njegovih dviju tvrtki nije ostvarena osnovna svrha dražbe, a to je nadmetanje sudionika i mogućnost ostvarenja najviše prodajne cijene. Svojim postupcima spriječio je uplatitelje jamčevina da u postupku e – javne dražbe koriste jednake procesne mogućnosti ostvarenja svojih prava u postupku.

Sud je zaključio da je do stjecanja nekretnine došlo suprotno pravilima morala od ponuditelja koji su organizirani i elektronički obučeni za dražbu koji na isti način sudjeluju i u drugim elektroničkim javnim dražbama koje provodi Financijska agencija.

Dužnost je suda koji ne sudjeluje u postupku e – dražbe i nema mogućnosti intenzivirati u softver Financijske agencije, ako se ukaže sumnja u neregularnost provedene dražbe, što se u konkretnom slučaju dogodilo, spriječiti takva ponašanja, zbog čega je sud poništio četvrtu e – javnu dražbu i riješio kao u izreci.

Slijedom navedenoga, valjalo je primjenom odredbe čl. 45. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17) odlučiti kao u izreci zaključka.

U Rijeci, 25. srpnja 2019.

Sudac
Daniela Korlević

Dokument je elektronički potpisan:
DANIELA KORLEVIĆ

Vrijeme potpisivanja:
25-07-2019
10:14:25



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJEI
2.5.4.97=#130D48523836373635393634393537
L=RIJEKA
S=KORLEVIĆ
G=DANIELA
CN=DANIELA KORLEVIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ-a).

Broj zapisa: **1788d-08b6c**

Kontrolni broj: **0df4e-d6420-00948**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Trgovački sud u Rijeci potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-1331/16-68

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupka HIDRA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Kastav, Spinčići 161/III, OIB 71606121066, dana 14. siječnja 2019. godine

riješio je

I. Utvrđuje se da je kupac trgovačko društvo PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, OIB 70541325254, ponudilo cijenu u visini 1.445.001,00 kn, pa su sukladno čl.103. st.3. Ovršnog zakona (Narodne novine 25/12, 112/12, 93/14, 55/16 i 73/17) ispunjene pretpostavke da mu se dosudi nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, 1.suvlasnički dio 37/100, etažno vlasništvo (E-1) 1.poslovni prostor P 1 u suterenu predmetne zgrade koji se sastoji od prodajnog prostora, kancelarije, predprostora, dva skladišta, pet spremišta i tri wc-a ukupne površine 227,88 m², sa pripadajućim spremištem od 30.56 m² tako da je sveukupna neto površina ovoga poslovnog prostora 258,44 m² uz pripadajuće parkirno mjesto, upisana u zk.ul.4355, k.o. Kastav.

II. Kupcu trgovačkom društvu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, OIB 70541325254 dosuđuje se nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, 1.suvlasnički dio 37/100, etažno vlasništvo (E-1) 1.poslovni prostor P 1 u suterenu predmetne zgrade koji se sastoji od prodajnog prostora, kancelarije, predprostora, dva skladišta, pet spremišta i tri wc-a ukupne površine 227,88 m², sa pripadajućim spremištem od 30.56 m² tako da je sveukupna neto površina ovoga poslovnog prostora 258,44 m² uz pripadajuće parkirno mjesto, upisana u zk.ul.4355, k.o. Kastav.

III. Kupac trgovačko društvo PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, OIB 70541325254 dužan je u roku od trideset dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi uplatiti razliku kupovnine za nekretninu opisanu u točki I. u visini 1.231.032,58 kn (slovima: jedanmilijundvjestotridesetjednatisučetridesetdvijekuneipedesetosamlipa) na poseban račun Agencije IBAN: HR11 2390 0011 3000 2878 7, model: HR11, pod "Poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 115738, a kao podatak drugi broj P2 sadržan u tablici pod rednim brojem 57177 (lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).

IV. Određuje se uknjižba prava vlasništva u korist kupca trgovačkog društva PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva 25, OIB 70541325254 na dosuđenoj nekretnini

dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, 1.suvlasnički dio 37/100, etažno vlasništvo (E-1) 1.poslovni prostor P 1 u suterenu predmetne zgrade koji se sastoji od prodajnog prostora, kancelarije, predprostora, dva skladišta, pet spremišta i tri wc-a ukupne površine 227,88 m²,sa pripadajućim spremištem od 30.56 m² tako da je sveukupna neto površina ovoga poslovnog prostora 258,44 m² uz pripadajuće parkirno mjesto, upisana u zk.ul.4355, k.o. Kastav, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac uplati razliku kupovnine navedenu u točki III. rješenja.

V. Određuje se brisanje zemljišnoknjižnog upisa zabilježbi i tereta koji prestaju prodajom nekretnine upisane u 1.suvlasnički dio 37/100, etažno vlasništvo (E-1) 1.poslovni prostor P 1 u suterenu predmetne zgrade koji se sastoji od prodajnog prostora, kancelarije, predprostora, dva skladišta, pet spremišta i tri wc-a ukupne površine 227,88 m²,sa pripadajućim spremištem od 30.56 m² tako da je sveukupna neto površina ovoga poslovnog prostora 258,44 m² uz pripadajuće parkirno mjesto, upisana u zk.ul.4355, k.o. Kastav

- zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisano pod brojem Z-15829/14;
- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisano pod brojem Z-14193/17;
- zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku upisanog pod brojem Z-34138/17;
- uknjiženog prava zalogu na temelju okvirnog ugovora broj 66/2006 od 11. prosinca 2006. godine u iznosu 200.000,00 eura u kunscoj protuvrijednosti uz pripadajuće kamate, naknade i troškove u korist Štedbank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 3, zaprimljeno 13 prosinca 2006. godine pod brojem Z-18980/2006;
- uknjiženog prava zalogu na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-3317/14 od 18. listopada 2014. godine u iznosu od 521.877,03 kn sa zakonskom zateznom kamatom, ostalim pripadajućim kamatama i troškovima u korist Republike Hrvatske zaprimljeno 21. listopada 2014. godine pod brojem Z-12767/14;

VI. Nalaže se Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka izvršiti uknjižbu prava vlasništva, te brisanje zabilježbi i tereta na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi i potvrde suda da je kupovina plaćena u cijelosti.

VII. Nekretnina iz točke I. ovog rješenja predat će se kupcu zaključkom o predaji nekretnine nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i kupovina plaćena u cijelosti.

VIII. Sud će odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji će im za to biti određen. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu sud će rješenjem oglasiti prodaju nevažećom i odrediti novu prodaju. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

IX. Ovo će se rješenje objaviti na e-Oglasnoj ploči sudova i mrežnim stranicama Financijske agencije (čl.103. st.4. OZ-a).

X. Smatra će se da je dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e-Oglasnoj ploči sudova. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpisak rješenja.

XI. Nalaže se Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižnom odjel Rijeka, da u zk.ul. 4355, k.o. Kastav, izvrši zabilježbu dosude nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja (čl.89. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama).

Obrazloženje

Rješenjem St-1331/16-29 od 31. kolovoza 2017. godine određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, opisane u točki I. izreke rješenja, na prijedlog stečajnog upravitelja temeljem čl.247. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, dalje: SZ), uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi kojima je uređena ovrha na nekretnini.

Zaključkom o prodaji od 15. studenoga 2017. godine određeni su način i uvjeti prodaje nekretnine stečajnog dužnika.

Zaključak o prodaji objavljen je na e-Oglasnoj ploči sudova dana 17. studenoga 2017. godine i dostavljen Financijskoj agenciji koja provodi prodaju nekretnine elektroničkom javnom dražbom.

Prilikom pisanja ovosudnog zaključka od 15. studenoga 2017. godine sud je propustio navesti tko je dužan platiti poreze i pristojbe u vezi s prodajom, zbog čega je rješenjem od 05. prosinca 2018. godine dopunio ovosudni zaključak o prodaji na način da je naveo da kupac plaća porez na promet nekretnina.

Rješenje je objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i dostavljeno Agenciji koja provodi dražbu.

Nakon završetka elektroničke javne dražbe, Agencija je obavijestila sud o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, prikupljenim ponudama i drugim potrebnim podacima.

Agencija je objavila početak nadmetanja za četvrtu elektroničku javnu dražbu 28. studenoga 2018. godine u 00:00:00 sati i završetak nadmetanja 12. prosinca 2018. godine u 23:59:59 sati.

Na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi ponuditelj trgovačko društvo PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeve 25, dalo je 01. prosinca 2018. godine u 15:51:35 sati najpovoljniju ponudu za kupnju predmetne nekretnine u visini 1.445.001,00 kn.

Slijedom navedenog, a temeljem čl.103. – čl.109. OZ-a odlučeno je kao u točkama I. do X. izreke ovog rješenja, a temeljem čl.89. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama kao u točki XI. izreke rješenja.

U Rijeci, 14. siječnja 2019. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.